

Утверждаю председатель комиссии
первый заместитель Главы
городского округа, заместитель
Главы по городскому хозяйству
Д.В. Рязанов
«08» июля 2026 г.



**Акт о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящегося в собственности городского округа
Красноуфимск от 29.12.2018 года**

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», п. 11 концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящегося в собственности городского округа Красноуфимск от 29.12.2018г. (далее – концессионное соглашение), в целях надлежащего исполнения АО «Регионгаз-инвест» условия концессионного соглашения, проведена проверка исполнения концессионером исполнения обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов концессионного соглашения.

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

Рязанов Д.В. - Председатель Комиссии, первый заместитель Главы городского округа, заместителя Главы по городскому хозяйству.

Члены Комиссии:

Андропова В.В. – начальник Финансового управления Администрации ГО Красноуфимск;

Бажутин А.С. – начальник отдела городского хозяйства Администрации ГО Красноуфимск;

Колмаков А.С. – начальник отдела правовой работы Администрации ГО Красноуфимск;

Гаврилова А.Ю. – ведущий специалист отдела городского хозяйства Администрации ГО Красноуфимск.

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного концессионного соглашения, в т.ч. по осуществлению инвестиций в строительство, реконструкцию (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, достижением параметров надежности и энергетической эффективности объектами концессионного соглашения.

Проверяемый период – с 01.04.2026 г. – 30.06.2026 г.

Контроль проведен путем изучения представленного концессионером отчета, сравнением указанных в отчете параметров установленным параметрам концессионного соглашения.

В ходе проведенного анализа представленных концессионером материалов установлено следующее:

1) Затраты на проведение мероприятий в соответствии с Концессионным соглашением отсутствуют.

По Мероприятиям, запланированным к реализации в 2026 году, а именно пуско-наладочные работы и ввод в эксплуатацию нового оборудования в котельных:

- реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 41 «Ачитская» ул. Ачитская, дом № 2-к;

- реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 49 «Мизерова» ул. Мизерова, дом 197;

- реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 53 «Куйбышева» ул. Куйбышева, д 78;

- реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 42 «3-я Садовая» ул. 3-я Садовая, дом 5-к;

- реконструкция тепловых сетей и сетей ГВС.

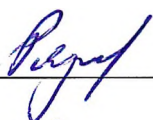
объявлен конкурс на электронной площадке ТЭК-Торг (№ ЗП6062296) со сроком подачи до 02.07.2026 года.

2) 24.02.2026 г. допущен прорыв распределительного трубопровода тепловой сети Т153 от котельной №5 (№1 «Районная»), приведшего к ограничению теплоснабжения потребителей.

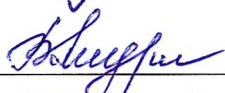
Проведены работы по восстановлению тепловой изоляции на трубопроводах ТС в надземном исполнении протяженностью 160 п.м. диаметром 57мм-76мм. После проведения гидравлических испытаний на тепловых сетях выявлено 14 порывов. Из них отремонтировано 4 участка ТС, общей протяженностью 120 п.м в однострубно́м исчислении. Так же проводятся плановые работы по замене и ремонту тепловых сетей и сетей ГВС, общей протяженностью 256,5 п.м в однострубно́м исчислении.

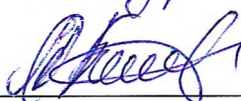
3) Во 2-3 квартале 2026 год запланирован ремонт участков тепловых сетей и сетей ГВС в объеме не менее 1,5 км в однострубно́м исчислении.

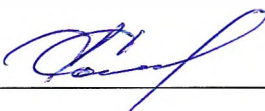
Председатель комиссии:

 Д.В. Рязанов

Члены комиссии:

 В.В. Андропова

 А.С. Бажутин

 А.С. Колмаков

 А.Ю. Гаврилова